

Die **ReSus Consult GmbH** ist eine erfolgreich operierende Personalberatung in spezialisierten Branchen als eigenständige Geschäftsfelder. Engagiert, qualifiziert, technisch orientiert sowie international vernetzt führen wir Ihre Besetzungen von Fach- und Führungskräften bis hin zur Vorstandsebene aus. Nachhaltigkeit - **sustainable success**- ist unser Markenzeichen.

## **Projektleiter Gebäudemanagement Bau (m/w/d)**

ID: BW22034

Unser Kunde ist ein im Ruhrgebiet bekanntes und ausgezeichnetes Krankenhaus mit mehreren ortsansässigen Standorten. Medizinische Spitzenversorgung aller Patient: innen auf Basis neuester wissenschaftlicher Standards und höchstem medizinischen und pflegerischen Niveau ist täglicher Anspruch dieses Vorzeigeunternehmens im Klinikbereich. Zur Verstärkung unseres Teams im Baumanagement / Gebäudemanagement sind Perspektivmöglichkeiten angedacht.



### **Einsatzort**

Essen

### **Ihre Aufgaben in dem Unternehmen sind:**

- Projektleitung von Neu- und Umbaumaßnahmen als Bauherrenvertreter
- Projektkoordination, -steuerung, -controlling und -überwachung der standortübergreifenden Baumaßnahmen
- Betreuung bis zur mängelfreien Abnahme und Abrechnung aller Bauleistungen
- Interne und externe Projektorganisation der Baumaßnahmen
- Mitwirkung bei Vergabe- und Vertragsverfahren sowie LV-Erstellung und Angebotsauswertungen
- Kosten-, Termin- und Qualitätsmanagement im Projektfortschritt
- Ansprechpartner für Aufsichtsbehörden und die am Bau Beteiligten

### **Ihr Qualifikationsprofil:**

- Abgeschlossenes Studium zum Bauingenieurwesen oder eine vergleichbare Qualifikation, z.B. Immobilienmanagement o.ä.
- Mehrjährige Berufserfahrung in der Projektleitung / -steuerung von Facility Projekten – vorzugsweise im Krankenhausbereich
- Fachkenntnisse in der VOB und den deutschen TGA Regelwerken
- Kenntnisse im Vertrags- und Vergabewesen nach LP der HOAI sowie im klassischen Projektmanagement Bau
- EDV-Affinität mit sehr guten Kenntnissen in MS Office
- Erfahrungen in der Zusammenarbeit interdisziplinärer Projektteams
- Kostenbewusstes Denken und unternehmerisches Handeln, Eigeninitiative
- Kontaktstärke, Genauigkeit, Verlässlichkeit, Teamplayer
- Deutschkenntnisse auf muttersprachlichem Niveau

### Das Unternehmen bietet:

- Abwechslungsreiche Aufgaben in einem modernen und sozialgeführten Klinikunternehmen mit einer Vielzahl an Mitarbeitervergünstigungen
- Überaus attraktive tarifgebundene Vergütung mit Sonderzahlung
- Sicherer Arbeitsplatz, Zusätzliche Altersvorsorge, KITA Unterstützung uvm.
- Moderne Arbeitsplatzausstattung, papierlose Cloud-Lösungen
- Individuelle technische und persönliche Weiterbildungen
- Freundliche und kollegiale Arbeits- und Teamatmosphäre

### Diese Unterlagen benötigen wir von Ihnen digital:

- Aussagekräftiger Lebenslauf (Word oder pdf, nicht als Bild eingescannt)
- Angaben zu Gehaltsvorstellung, Mobilität und Verfügbarkeit (gern auch via Mail)
- Arbeitszeugnisse und ggfs. Zwischenzeugnis (pdf)
- Ausbildungs- und / oder Qualifikationsnachweise (pdf)

Senden Sie uns bitte diese Unterlagen unter [bewerbung@resus-consult.de](mailto:bewerbung@resus-consult.de) mit Verweis auf die Stellen ID zu und Sie erhalten neben unseren Datenschutzbestimmungen auch eine verbindliche und zeitnahe Rückmeldung.

### Haben wir Ihr Interesse wecken können?

Bei Rückfragen steht Ihnen unser Consultant jederzeit gerne zur Verfügung.  
Ihr Ansprechpartner für das **Geschäftsfeld Bau** in unserem Hause ist:

### ReSus Consult GmbH Personalberatung

Dipl.-Ing.  
**Ralf Schnitzler**  
Raiffeisenstr. 5a  
53797 Lohmar

+49.2241.240922.55  
[www.resus-consult.de](http://www.resus-consult.de)



Werden Sie Follower in unseren stetig aktuellen **Social Media Channels** und verpassen Sie keine Stellenvakanzen



**Disclaimer:** Zur verbesserten Lesbarkeit haben wir hier nur eine Geschlechtsform verwendet. Da wir konform mit AGG und Gleichberechtigungsgesetz handeln, sind natürlich alle Geschlechtsformen ganz neutral angesprochen - Alter, Herkunft usw. sind keine Entscheidungsmerkmale.